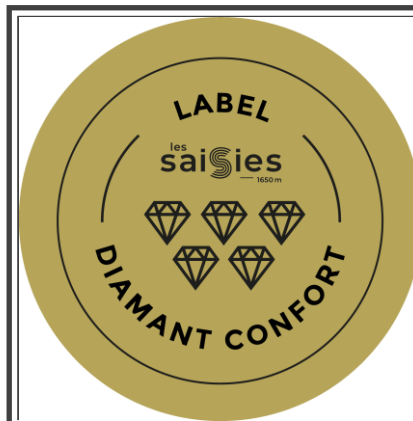




les
saisies
Réservations



ADHESION
LABEL DIAMANT CONFORT

SAEM LES SAISIES VILLAGES TOURISME

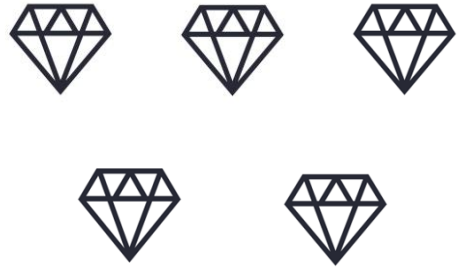
LE LABEL DIAMANT CONFORT ?

Une valorisation de l'offre touristique pour une montée en gamme de l'Offre d'Hébergements.

Le label est valable 5 ans

- GRATUIT pour le propriétaire : visite de labélisation, échanges et conseils avec la référente Label, réunions d'information, « Pack Bienvenue » lors de l'obtention du label, accompagnement pour la commercialisation de son hébergement (Centrale de Réservation, agence immobilière ...)
- Dans le cas de travaux et aménagements importants : mise en relation avec un architecte d'intérieur (**prestation payante pour le propriétaire**) pour vous accompagner dans l'aménagement de votre hébergement.





Les critères du référentiel pour l'obtention du Label Diamant confort de 1 à 5 diamants

Les critères qualitatifs sont répartis en 3 catégories : acceptés, obligatoires et bonus.

Certains critères sont « tolérés » mais il vous sera suggéré un accompagnement ou des conseils d'un professionnel pour obtenir le LABEL DIAMANT CONFORT

- **Localisation** : vue, environnement, aspect extérieur de l'hébergement
- **Etat général de l'hébergement** : murs, sols, plafond, mobilier
- **Cuisine** : mobilier, vaisselle en nombre suffisant , électroménager
- **Séjour – salle à manger** : mobilier en nombre suffisant, textile, literie si couchage dans le séjour
- **Les Chambres** : literie, rangement, équipement du couchage (couette, oreillers), textile....

- **Les salles de bains** : rangement, confort
- **Equipements intérieurs** : ustensiles ménagers, rangements, loisirs, hifi, prestation de service.....
- **Equipements extérieurs** : espace extérieur, loisirs , environnement....
- **Développement durable** : tri sélectif, mesure réduction consommation eau et énergie, produit entretien éco



Toléré



Accepté



Obligatoire



Bonus



LES CRITERES OBLIGATOIRES



Localisation : luminosité dans l'hébergement

Cuisine : lave vaisselle , vaisselle assorties et ustensiles en nombre suffisant (batterie de casseroles + poêles assorties, cocotte, faitout, marmite, couverts assortis, couverts enfants, plats, saladiers assortis, accessoires de cuisine, verres à eau, verres à vin), cafetière électrique, bouilloire grille pain, poubelle fermée, plaques vitrocéramiques ou +

Séjour : canapé et table basse, rangement

Chambres/ couchages : couettes, oreillers, rideaux occultants ou volets, rangements, lampe de chevet ou liseuse, alèse matelas, protection oreiller et couette, une armoire - placard mural avec penderie ,une table de chevet pour chaque couchage

Salle de bains : baignoire ou douche avec pare douche et mitigeur, sèche cheveux, poubelle fermée, miroir intégré, VMC, radiateur sèche-serviette

Equipements intérieurs : produits d'entretien, Ustensiles (seau serpillière...), aspirateur , fer et table à repasser, étendage, linge de lit fourni ou à louer, WIFI dans le meublé ou prestation de location de clé wifi, linge de lit fourni ou à louer; linge de maison (serviettes de bain, torchons etc.) fourni ou à louer; accueil personnalisé ou conciergerie, documentation touristique, Prestation enfant ou possibilité de location (baignoire, chaise haute / rehausseur, lit bébé / enfant, poussette), casier à ski

Equipements extérieurs : mobilier extérieur, chaises, table, transats; éclairage espace repas

Développement durable : double - triple vitrage

Pour tous : éclairage et nombre de prises suffisants

Information sur l'unité de style et de couleur :

Cohérence, harmonie en bonne correspondance avec un style : Moderne, Montagne, Contemporain, Urbain...

Homogénéité, style et couleur

(mobilier, vaisselle, tissus d'ameublement, accessoires de déco ...)

Equipements intérieurs : produits d'entretien, Ustensiles (seau serpillière...), aspirateur , fer et table à repasser, étendage, linge de lit fourni ou à louer, WIFI dans le meublé ou prestation de location de clé wifi, linge de lit fourni ou à louer; linge de maison (serviettes de bain, torchons etc.) fourni ou à louer; accueil personnalisé ou conciergerie, documentation touristique, Prestation enfant ou possibilité de location (baignoire, chaise haute / rehausseur, lit bébé / enfant, poussette), casier à ski

Equipements extérieurs : mobilier extérieur, chaises, table, transats; éclairage espace repas

Développement durable : double - triple vitrage

Pour tous : éclairage et nombre de prises suffisants

Information sur l'unité de style et de couleur :

Cohérence, harmonie en bonne correspondance avec un style : Moderne, Montagne, Contemporain, Urbain...

Homogénéité, style et couleur

(mobilier, vaisselle, tissus d'ameublement, accessoires de déco ...)

Les suggestions pour l'obtention du label

- ◆ Veiller à la mise en sécurité du tableau électrique (ajout d'un différentiel 30 mA)
- ◆ Veiller à l'installation de détecteurs de fumée (obligatoire depuis 2015)
- ◆ Remplacer les baies vitrées et les huisseries, posez des volets roulants pour améliorer l'isolation thermique et phonique
- ◆ Prévoir des radiateurs à économie d'énergie (radians, à accumulation ...)
- ◆ Mettre en place du tri sélectif à l'aide d'un simple bac dans un placard (ou éventuellement sur le balcon)
- ◆ Remplacer la « gouttelette » par un autre revêtement mural : taloché, lissé, lambris thermo-chauffé...
- ◆ Préférer les revêtements à coller après ragréage ou à clipser en aspect parquet (lames) ou carrelage (dalles)
- ◆ Utiliser les lits tiroirs non loués comme espace de rangement en supprimant le matelas du tiroir
- ◆ Veiller à la sécurité des lits superposés (normes en vigueur sur demande)
- ◆ Les clic-clac et BZ sont acceptés sauf entrée de gamme, lit-peigne à éviter et préférer les systèmes « rapido/bed express/quickbed » qui ont une réelle assise et des matelas de qualité
- ◆ Mettre des lits en 90 cm de large (sauf impossibilité technique)
- ◆ Éléments obligatoires
- ◆ Autocuiseur ou faitout
- ◆ Vaisselle = 2 fois la capacité d'hébergement et non dépareillée
- ◆ Poubelle fermée
- ◆ Matériel de nettoyage (seau, balai, brosse, serpillère, aspirateur)
- ◆ Moquette interdite devant l'évier Suggestions
- ◆ Préférer la vaisselle en porcelaine blanche (car plus facile à réassortir et compléter éventuellement avec élément de couleurs : mugs tasses saladiers ...)
- ◆ Installer une hotte à recyclage interne non branchée sur la VMC

1- CONTACT

Première prise de contact - téléphone ou mail

Echange avec la référente Label Diamant Confort sur les caractéristiques de son hébergement (capacité, situation...) et sur « le pourquoi » de votre projet de labélisation.

Les conditions obligatoires pour effectuer une demande de labélisation :

- **Être dans une démarche de location saisonnière (avis de versement de taxe séjour, contrat de gestion par un professionnel, gestion directe par le propriétaire, mise en location sur différentes plateformes de location ,....)**
- Que l'hébergement soit classé en meublé de Tourisme et déclaré en mairie en remplissant le formulaire cerfa n°14004



2- VISITE DE LABELISATION

Une visite technique de labélisation est organisée dans les meilleurs délais

La référente labélise l'hébergement à l'aide de son référentiel et rend la décision à l'issue de la visite.





3- Vous obtenez le label



Edition et envoi du rapport et de l'attestation de visite

Le label est valable 5 ans.

Référencement de l'hébergement sur la page <https://www.lesaisies.com/label-qualite-confort.html>

Soirée Remise du label et du «Pack Bienvenue »

Relation avec vous lors de réunions d'information sur différentes thématiques : fiscalité, tarification et services centrale de réservation...
Envoie de Newsletters : information station...

N+5 : Suivi du label pour le renouvellement



3- Vous n'obtenez pas le label

CAS N° 1 PETITS AMENAGEMENTS

La référente échange et vous conseille sur les équipements manquants et petits aménagements à réaliser.

Vous vous engagez à effectuer les travaux pour l'obtention du label :

- Soit un justificatif suffit (facture d'achat..)

* Soit une contre visite est nécessaire.

CAS N° 2 TRAVAUX

Si l'hébergement nécessite des travaux ou des aménagements intérieurs importants. La référente vous transmet le contact de l'architecte d'intérieur partenaire.
(Prestation payante pour le propriétaire – Tarif négocié)

La référente effectue le suivi de la démarche en restant en lien avec vous et l'architecte.

Les travaux et aménagements terminés, une contre visite est effectuée pour l'obtention du label.

CAS N° 3 SANS SUITE

Vous ne souhaitez pas réaliser des travaux et vous ne donnez pas suite pour l'obtention du label



LES CRITERES REFUSES



Sol : Moquette en parfait état, textile, Vinyle

Murs : Lambris frisette, Liège, Moquette, Papier peint ancien

Plafond : Lambris frisette, Moquette, Papier peint, Plafond tendu

Portes : Isoplane en parfait état

Mobilier : Massif pin blond miel, Stratifié ancien, Stratifié imitation pin blond

Textiles : Textiles non homogènes, Textiles tachés, abîmés

Eclairage : Globe, Néon, Spot pince

Couchage : Canapé convertible, Lit BZ, Lit clic-clac, Lit gigogne, Lit tiroir , largeur lits 1 place en 70 cm , large lit 2 places en 130 cm, sommier : Planches de bois, Sommier métallique
Literie : traversin

Vous n'avez pas tous les requis obligatoires et avez un ou deux critères refusés , nous vous proposons un accompagnement pour l'obtention du label

BÉRENGÈRE GARDET, ALP'IN DÉCO,
CRÉATRICE D'ESPACE, EST NOTRE PARTENAIRE LOCAL
DANS LE CONSEIL ET L'AMÉNAGEMENT DE VOTRE HÉBERGEMENT

Suite au premier contact, vous conviendrez d'un rendez vous Gratuit pour que vous échangiez de votre projet, de vos envie et de mode de vie.

Suite à ce rendez-vous , elle vous envoie un devis personnalisé

Grâce à notre partenariat avec Alp'in Déco ; profitez de 5% de réduction sur le total du devis



CONTACT



SAEM LES SAISIES VILLAGE TOURISME

Les Saisies Réservations

316 Avenue des Jeux Olympiques

LES SAISIES

73620 HAUTELUCE

Fabienne BLANC-GONNET

Tel : +33(0)4 79 389 389

label@lessaisies.com

